ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 34 / 30.01.2019 г.

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление с вх.№ 94-00-3281/13.09.2018 г. от [redacted] и [redacted] - **искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация, с приложена графична част – предложение за изменение**; Нотариален акт № 8, том I, рег.№ 193, д.№ 8/2009 г. – собственост на [redacted] и двамата представлявани от пълномощника си [redacted]; Предварителен договор № 217/30.11.2018 г. по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ между Община Златоград и [redacted] и двамата представлявани от пълномощника си [redacted]; Становище № 1/24.01.2019 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2; чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и § 8 от ПР на ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на УПИ IX-216 (отреден на част от ПИ 216 и ПИ 218), УПИ VIII-216, УПИ VI-214, кв.31; УПИ III-219, кв.33 и част от улична регулация по ПУП на с.Долен.

С изготвеният проект за изменение на ПУП – ПР се предвижда дворищно регулационните линии на част от УПИ IX-216 и УПИ VIII-216, кв.31 да минат по имотните граници на ПИ 216, в рамките на който да се обособи нов УПИ VIII-216 и нов УПИ IX-216, кв.31. За ПИ 218 се отрежда нов УПИ X-218, кв.31 с площ 208 м^2, като се премахне част от улична регулация-пътека, нереализирана (между о.т.281 и о.т.305) и западната регулационна линия минава по имотната му граница. Част от ПИ 218 с площ 20 м^2 се придава към пътеката, като подход към УПИ III-219. (Предварителен договор № 217 от 30.11.2018 г.).

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

Планът да се обяви по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ, след което да се представи в ОЕСУТ за приемане.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злат